
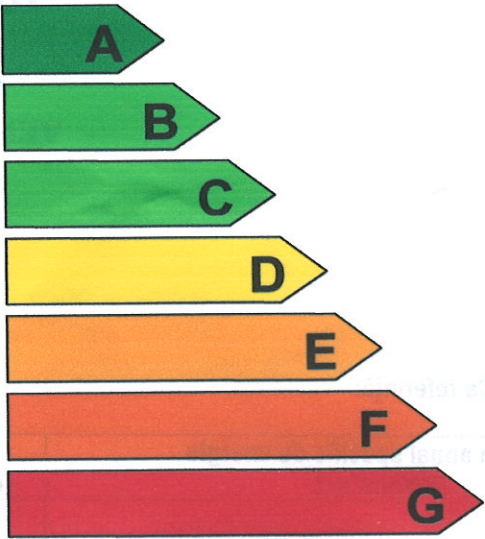




# CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ AL CLĂDIRII

Cod poștal localitate      Nr. înregistrare la Consiliul Local      z z l l a a

6 0 0 2 6 9 -      -      -

**Certificat de performanță energetică**

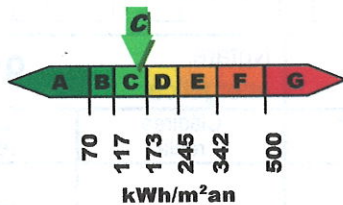
<b>Performanța energetică a clădirii</b>		Notare energetică: <b>91,33</b>	
<b>Sistemul de certificare:</b> Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea reală	Clădirea de referință
Eficiență energetică ridicată			
			
Eficiență energetică scăzută			
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		217,71	145,27
Indice de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m²an]		36,85	14,64
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		Clasă energetică	
pentru:		Clădirea reală	Clădirea de referință
Încălzire:	141,86	C	A
Apă caldă de consum:	6,58	A	A
Climatizare:	13,77	A	B
Ventilare mecanică:	-		F
Iluminat artificial:	55,50	C	B
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]:		0	

<b>Date privind clădirea certificată:</b>		<b>Suprafața încălzită:</b> 3939,19 m <sup>2</sup>	
Adresa clădirii: Bacău, str. I.S. Sturza nr. 63A, jud. Bacău		Volumul interior încălzit al clădirii: 10777,56 m <sup>3</sup>	
Categorie clădire: <b>clădire de birouri</b>			
Regim de înălțime: <b>D+P+4+5+6 etaje</b>			
Anul construirii: <b>2005</b>			
Motivul elaborării certificatului energetic: <b>reabilitare</b>			
Programul de calcul utilizat: _____, versiunea: _____			
<b>Date auditorul energetic pentru clădiri:</b>			
Specialitatea (c, i, ci)	Numele și prenumele	Nr. certificat de atestare	Nr. și data înregistrării certificatului în registrul auditorului
Gr. I AEI ci	Grigore Roxana Margareta	Seria U <sub>A</sub> Nr. 01419	457 din 18 iulie 2015
Gr. I AEI ci	Mihoc Angela	Seria U <sub>A</sub> Nr. 00255	305 din 18 iulie 2015

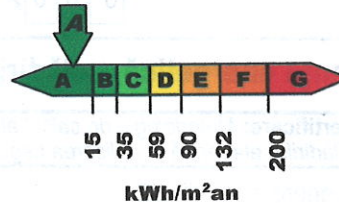
## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

- Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:

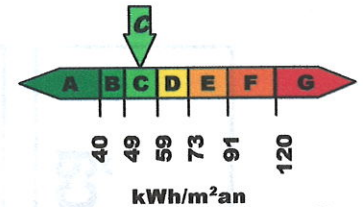
### ÎNCĂLZIRE:



### APĂ CALDĂ DE CONSUM:

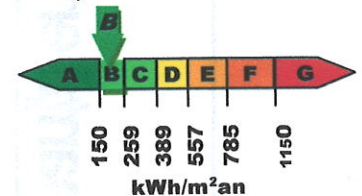
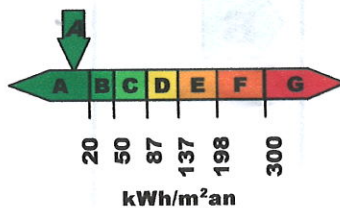


### ILUMINAT:



### TOTAL: ÎNCĂLZIRE, APĂ CALDĂ DE CONSUM, ILUMINAT, VENTILARE, CLIMATIZARE

### CLIMATIZARE:



- Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]		Notare energetică
pentru:		<b>100</b>
Încălzire:	48,66	
Apă caldă de consum:	6,58	
Climatizare:	20,68	
Ventilare mecanică:	22,82	
Iluminat:	46,54	

- Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

$P_0 = 1,2134$  – după cum urmează.

- Subsol Uscat și cu posibilitate de acces la instalația comună
- Usa de intrare în clădire prevăzută cu sistem automat de închidere și sistem de siguranță
- Ferestre / uși în stare bună dar neetanșe
- Corpurile statice sunt dotate cu armături de reglaj și acestea sunt funcționale
- Corpurile statice au fost demontate și spălate / curățate în totalitate după ultimul sezon de încălzire
- Coloanele de încălzire nu sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora, funcționale
- Există contor general de căldură pentru încălzire și pentru apă caldă de consum
- Stare bună a tencuielii exterioare
- Pereți exteriori prezintă urme de igrasie
- Acoperiș etanș
- Clădire prevăzută cu sistem de ventilare mecanică aflat în stare de nefuncționare

$p_1 = 1,00$   
 $p_2 = 1,00$   
 $p_3 = 1,02$   
 $p_4 = 1,00$   
 $p_5 = 1,00$   
 $p_6 = 1,03$   
 $p_7 = 1,00$   
 $p_8 = 1,00$   
 $p_9 = 1,05$   
 $p_{10} = 1,00$   
 $p_{12} = 1,10$

- Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:

- Sporirea rezistenței termice a terasei peste valoarea minimă prevăzută de normele tehnice în vigoare, prin izolare termică.
- Realizarea etanșării pereților cortină.
- Completarea și echilibrarea rețelei de distribuție a agentului termic pentru încălzire din clădire.
- Dotarea cu senzori de lumină a cel puțin 60% din suprafața clădirii.
- Refacerea sistemului de ventilare mecanică pentru asigurarea climatului necesar de muncă.